

Roma
9 giugno 2016
Prot. BE/001373

Agli Associati

Loro Sedi

Alla cortese attenzione del Direttore Generale e dei Responsabili delle aree Credito retail, Relazioni Esterne, Comunicazione, Marketing, Rapporti con i Consumatori, Commerciale/Rete

**“COME FUNZIONA IL PRESTITO IPOTECARIO VITALIZIO.
LO SPECIALE FINANZIAMENTO PER CHI HA PIÙ DI 60 ANNI”**

LA NUOVA GUIDA PER LA CLIENTELA RETAIL

Con la Legge n. 44 del 2 aprile 2015 integrata dal regolamento del Ministero dello Sviluppo economico adottato con Decreto n. 226 del 22 dicembre 2015 è diventata operativa la norma sul **Prestito Ipotecario Vitalizio**. Al fine di promuovere una corretta e completa informazione sul tema, l'ABI e Bancaria Editrice hanno realizzato, in collaborazione con numerose Associazioni dei Consumatori, la Guida **“Come funziona il Prestito Ipotecario Vitalizio. Lo speciale finanziamento per chi ha più di 60 anni”**.

Si tratta di uno strumento per la clientela retail che in 16 pagine illustra gli aspetti fondamentali per utilizzare e gestire al meglio questo tipo di finanziamento. Più in dettaglio, la Guida spiega chiaramente:

- cos'è e a chi è destinato il **Prestito Ipotecario Vitalizio**;
- la differenza con la **nuda proprietà**;
- le modalità di erogazione del credito e l'importo ottenibile;

- la restituzione del **finanziamento** e il **rimborso degli interessi**;
- la **cointestazione** dell'immobile posto in garanzia;
- il **set di informazioni** fornite dalla banca;
- **gli aspetti fiscali**.

Sette domande e risposte chiariscono infine una serie di **aspetti più specifici** ai quali prestare attenzione.

Lo strumento informativo rappresenta un'importante occasione di comunicazione con la clientela e di prima informazione alle Reti.

Con l'auspicio che quest'iniziativa di comunicazione possa trovare il gradimento e l'interesse della Sua Azienda, si invitano le banche Associate interessate all'iniziativa ad inviare le richieste a Bancaria Editrice entro i tempi indicati nel modulo di prenotazione allegato.

L'occasione è gradita per inviarLe i più cordiali saluti.

Gianfranco Torriero
Vice Direttore Generale



ALLEGATO: MODULO DI PRENOTAZIONE N. 2993

**COME FUNZIONA IL PRESTITO IPOTECARIO VITALIZIO
LO SPECIALE FINANZIAMENTO PER CHI HA PIU' DI 60 ANNI**

La nuova Guida per la clientela famiglie

GUIDA INFORMATIVA SUL PRESTITO IPOTECARIO VITALIZIO

CONDIZIONI DI ACQUISTO GUIDA			RICHIESTA DI ACQUISTO		
STRUMENTI	PREZZO**	SCONTI	GUIDE	QUANTITA'	
<ul style="list-style-type: none"> Guida di 16 pagine, formato 15x21 cm, stampata a 4 colori, personalizzabile in prima di copertina con il logo della banca ad un colore (nero)*. <i>Si consiglia di acquistare 50 copie a sportello.</i> 	€ 0,45 (+ IVA 4%)	Da 5.000 copie	5%	GUIDA GENERICA (200008773) (ordine minimo 500 copie)
		Da 10.000 copie	10%		
		Da 30.000 copie	15%	GUIDA PERSONALIZZATA (200008774) (ordine minimo 1.000 copie)
		Da 50.000 copie	20%		
<p>PER MAGGIORI INFORMAZIONI!</p> <p>Elena Chiocchio 06.67.67.679 Caterina Tozzi 06.67.67.564</p> <p>MAIL comunicazione@bancariaeditrice.it</p>					

* Prezzo aggiuntivo per la personalizzazione della guida € 150 + IVA 22% (cod. 100016054)

** Spese di spedizione incluse nel prezzo.

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ACQUIRENTE

Referente Acquisto Banca:..... Ufficio:.....

Telefono E-mail

Art. 13 del Codice della Privacy. I dati personali forniti saranno trattati dal Titolare ABIServizi S.p.A., con sede in P.zza del Gesù 49, 00186 Roma, in forma automatizzata e non, e con l'ausilio di strumenti elettronici e/o informatici, al fine di a) gestire e dare esecuzione alla presente richiesta; b) dare adempimento ad obblighi di legge, di regolamento o a disposizioni di organi pubblici; c) inviare via posta, via fax o e-mail, informazioni relative ad iniziative, materiale promozionale su prodotti e/o servizi info-formativi, manifestazioni, prodotti editoriali di ABIServizi S.p.A.

Il conferimento dei dati per le finalità di cui ai punti a) e b) è obbligatorio; l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di dare seguito alla richiesta. Relativamente alla finalità c), Lei ha facoltà di prestare o meno il Suo consenso; l'eventuale rifiuto non ha conseguenze sulla Sua richiesta. I Suoi dati saranno trattati da soggetti che operano in qualità di incaricati sotto la diretta autorità di ABIServizi S.p.A. e potranno essere comunicati a soggetti terzi che svolgano per conto di quest'ultima attività strumentali e/o di supporto. Potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti di cui all'art. 7 del Codice della Privacy (accesso, cancellazione, aggiornamento, opposizione al trattamento, etc.) nonché richiedere la lista aggiornata dei soggetti a cui i dati potranno essere comunicati, rivolgendosi ad ABIServizi S.p.A., Piazza del Gesù n. 49; 00186 Roma o via e-mail: privacy@abiservizi.it

Per le finalità di promozione commerciale al punto c)

Autorizzo

Non autorizzo

INFORMAZIONI PER LA SPEDIZIONE E LA FATTURAZIONE								
Indirizzo di spedizione Guida:							
Referente Consegna Guida:	Tel.	E-mail						
.....						
Referente Consegna Video:	Tel.	E-mail						
.....						
Indirizzo di fatturazione (se diverso da quello di spedizione):								
.....								
.....								
C.F.*	P. IVA*							
Codice ABI	Data	Timbro e firma						
<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>						/...../.....

*Dati obbligatori

Si prega di restituire il presente modulo debitamente compilato entro il 24 giugno 2016 a:

Bancaria Editrice - Via delle Botteghe Oscure, 4 - 00186 - Roma - e-mail: comunicazione@bancariaeditrice.it

Per informazioni: tel. 06.67.67.679 oppure 06.67.67.564 - comunicazione@bancariaeditrice.it.